

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Niniejszym informujemy Panią/Pana, że Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa im. dr J. Wyżykowskiego w Lubinie przetwarza Pani/Pana dane osobowe.

I. Administrator danych osobowych. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa im. dr J. Wyżykowskiego w Lubinie.

II. Cele i podstawy przetwarzania.

1. realizacja obowiązków zarządcy nieruchomości – art. 4, 5, 6, 6¹, 7 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych,
2. realizacji praw i obowiązków wynikających z członkostwa w spółdzielni – art. 18 ustawy Prawo spółdzielcze,
3. w celu wykonania i na podstawie zawartej przez Panią/Pana ze Spółdzielnią umowy w sprawie wzajemnych praw i obowiązków,
4. w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, co jest prawnie uzasadnionym interesem Spółdzielni,
5. w celach archiwalnych (dowodowych) dla zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów, co jest prawnie uzasadnionym interesem Spółdzielni.

III. Kategorie przetwarzanych danych osobowych.

Spółdzielnia przetwarzać będzie następujące dane osobowe.

1. podstawowe dane identyfikacyjne, w tym dane kontaktowe,
2. elektroniczne dane identyfikacyjne,
3. finansowe dane identyfikacyjne,
4. należności i zobowiązania,
5. informacje dotyczące osób wspólnie zamieszkujących,
6. obszary monitoringu wizyjnego, w tym nagrania wideo,

IV. Odbiorcy danych.

Pani/Pana dane osobowe Spółdzielnia może udostępniać następującym kategoriom podmiotów:

1. podwykonawcom, czyli podmiotom, z których usług Spółdzielnia korzysta przy ich przetwarzaniu – firmom dokonującym rozliczeń zużycia wody oraz energii cieplnej, firmom informatycznym, prawniczym, likwidatorom szkód, firmom wykonującym usługi porządkowe, konserwacyjne i naprawcze.

V. Przekazywanie danych do państw trzecich i organizacji międzynarodowych.

Spółdzielnia nie przekazuje danych poza teren Polski.

VI. Okres przechowywania danych.

Dane osobowe pozyskane w celu realizacji celów określonych w pkt. II Spółdzielnia przetwarzać będzie do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń wynikających z zawartej umowy lub wynikających z członkostwa w Spółdzielni.

VII. Pani/Pana prawa w związku z przetwarzaniem danych.

1. prawo dostępu do danych oraz otrzymania ich kopii,
2. prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych,
3. prawo do usunięcia danych, jeżeli Pani/Pana zdaniem nie ma podstaw do ich przetwarzania,
4. prawo do ograniczenia przetwarzania danych,
5. prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych,
6. prawo do przenoszenia danych,
7. prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego,
8. prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych, jeżeli dane są przetwarzane wyłącznie na podstawie zgody.

VIII. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych.

Podanie przez Panią/Pana danych jest:

- 1/ wymogiem ustawowym – art. 16 ustawy Prawo spółdzielcze i art. 3 i 4 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych,
- 2/ warunkiem zawarcia umowy w sprawie wzajemnych praw i obowiązków.