

# Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa im dr J. Wyżykowskiego w Lubinie zaprasza do złożenia ofert na poniżej zapisany przedmiot zamówienia:

**„Wykonanie projektów wymiany instalacji elektrycznej w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych wraz z przedmiarem i kosztorysem inwestorskim wg średnich cen „ Sekocenbudu ” w formie pisemnej i elektronicznej przy ul:**

1. Gwarków 1-11 – budynek V kondygnacyjny, 6-klatkowy, wybudowany w systemie WK – 70 w 1985 r.
2. Gwarków 20-26 – budynek V kondygnacyjny, 4-klatkowy, wybudowany w systemie WK – 70 w 1984 r.
3. Gwarków 34-38 – budynek V kondygnacyjny, 3-klatkowy, wybudowany w systemie WK – 70 w 1984 r.
4. Gwarków 40-44 – budynek V kondygnacyjny, 3-klatkowy, wybudowany w systemie WK – 70 w 1984 r.
5. Gwarków 62-68 – budynek V kondygnacyjny, 4-klatkowy, wybudowany w systemie SBM - 75 w 1984 r.
6. Budowniczych LGOM 1-5 – budynek V kondygnacyjny, 3-klatkowy, wybudowany w systemie WK – 70 w 1984 r.

Spółdzielnia posiada dokumentację techniczną budynków, która zostanie przekazana po podpisaniu umowy.

**Oferent może wybrać dowolnie ilość projektów do wykonania i złożenia oferty.**

**I. Termin wykonania usługi do 30.09.2022r.**

**II. Oferta powinna zawierać:**

1. Nazwę i siedzibę oferenta.
2. Wypis z rejestru firmy uwzględniający profil działalności.
3. Dokumenty potwierdzające wiarygodność ekonomiczną oferenta, a mianowicie:
  - a) zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu w podatkach z okresu 3 miesięcy przed wyznaczonym dniem przetargu,
  - b) zaświadczenie z ZUS o niezaleganiu składek z okresu 3 miesięcy przed wyznaczonym dniem przetargu,
4. Dokumenty potwierdzające wiarygodność techniczną oferenta, a mianowicie wykształcenie i kwalifikacje zawodowe osób odpowiedzialnych za realizację robót,
5. Cenę netto i brutto za wykonanie usługi.
6. Wypełniony formularz ofertowy – załącznik nr 2.

Wykonawca zobowiązany jest do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości usługi, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania umowy.

# Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

## UWAGA!

Kserokopie załączonych dokumentów powinny być potwierdzone za zgodność. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania oferenta (zgodnie z wpisem do rejestru przedsiębiorstw).

### III. Ustalenia formalne:

1. Wszelkich informacji dotyczących zamówienia udziela Dział Techniczny SML-W przy ul. Krupińskiego 45 w Lubinie telefonicznie pod numerem 76-842-27-37 w godzinach od 11<sup>00</sup> do 12<sup>00</sup>.
2. Oferty należy składać w Sekretariacie Spółdzielni adres jw. w opisanych zamkniętych kopertach.
3. Termin składania ofert upływa w dniu 10.06.2022 roku o godzinie 10<sup>00</sup>.
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10.06.2022 roku o godzinie 10<sup>30</sup> w siedzibie Spółdzielni bez udziału oferentów.
5. Przed podjęciem decyzji o zatwierdzeniu wyboru oferty, Zarząd może przeprowadzić z Wykonawcami negocjacje cenowe w sprawie udzielenia upustów od ceny zaproponowanej w ofercie.
6. Ostatecznego wyboru oferenta dokonuje Zarząd Spółdzielni.

### V. Kryterium wyboru ofert:

L.p.	Opis kryterium	Waga
1.	Cena oferty	100 %

VI. **Ogólne warunki umowy:** Umowa wg załączonego wzoru – załącznik nr 1.

VII. Formularz ofertowy – załącznik nr 2.

CZŁONEK ZARZĄDU  
S.M.L.W. im. dr. I. Wyżykowskiego  
GŁÓWNA KSIĘGOWA  
*G. Klim*  
Grażyna Klim

PREZES ZARZĄDU  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko - Własnościowej  
im. dr. I. Wyżykowskiego w Lubinie  
*T. Sobiecki*  
Tomasz Sobiecki