

OGŁOSZENIE

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa im. dr Jana Wyżykowskiego
z siedzibą przy ul. Krupińskiego 45 w Lubinie

*ogłasza III ustny przetarg nieograniczony na pierwszeństwo zawarcia umowy
o ustanowienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego
położonego w Lubinie przy ulicy*

GWARKÓW 16/9

w budynku wielorodzinnym na IV piętrze,
składającego się z 2 pokoi: I- 10,53 m², II – 21,43 m², kuchni – 6,52 m², łazienki
z wc – 3,07 m² i przedpokoju – 6,32 m² o powierzchni użytkowej ogółem – 47,87 m²
oraz przynależnej piwnicy o powierzchni 4,00 m².

Cena wywoławcza 195. 061,00 zł.

III przetarg odbędzie się w siedzibie Spółdzielni

w dniu 21.11.2023r. o godzinie 11⁰⁰

* warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na dzień przed wyznaczonym terminem przetargu w wysokości 19 507,00 zł. na konto Spółdzielni Santander Bank Polska o / LUBIN nr 76 1090 2082 0000 0005 4600 3452 oraz okazanie się dowodem wpłaty w/w kwoty przed przetargiem,

* Spółdzielnia informuje, że całkowity remont mieszkania oraz wymiana urządzeń sanitarnych Wygrywający przetarg wykona we własnym zakresie i na własny koszt,

* przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z „Regulaminem organizowania i przeprowadzania przetargów na pierwszeństwo zawarcia umów o ustanowienie praw do lokali mieszkalnych oraz użytkowych Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej im. dr Jana Wyżykowskiego w Lubinie”, który jest do wglądu w siedzibie Spółdzielni i na stronie internetowej www.smlwyzykowskiego.pl

* Wygrywający przetarg, w terminie 60 dni od daty ogłoszenia przez Zarząd decyzji o zatwierdzeniu przetargu powinien dokonać wpłaty pełnej wylicytowanej kwoty na wskazane przez Spółdzielnię konto bankowe,

* w przypadku, gdy Wygrywający przetarg nie dokona w/w czynności oraz uchyla się od zawarcia umowy wpłacone przez niego wadium przepada.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez uzasadnienia.

W celu obejrzenia mieszkania zapraszamy w dniach od 13 do 20 listopada 2023r. w godzinach od 10⁰⁰ do 13⁰⁰. Termin oraz godzinę spotkania należy uzgodnić telefonicznie z Działem Technicznym 76/ 842-27-37. Dokumentacja fotograficzna dostępna jest na stronie internetowej Spółdzielni pod ogłoszeniem o przetargu.

CZŁONEK ZARZĄDU
S.M.L.W. im. dr J. Wyżykowskiego
GŁÓWNA KSIĘGOWA

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko - Własnościowej
im. dr Jana Wyżykowskiego w Lubinie